

CURRICULUM VITAE

Naam: Lermer
Voornamen: Mathijs, Ronald
Geboortedatum: 14 januari 1986
Geboorteplaats:
Geslacht: Man
Nationaliteit: Nederlandse
Adres:
Woonplaats: Rotterdam
Telefoon:
E-mail: mathijs@Lermer.nl
Website: www.lermer.nl
Rijbewijs: B,BE

Ervaring:

Dura Vermeer Bouw Heyma
Functie: Werkvoorbereider
Mei 2025 – heden

Willems Vastgoedonderhoud
Functie: Werkvoorbereider
Juni 2024 – april 2025

Bouw- en Aannemingsbedrijf Van Omme & de Groot BV
Functie: Werkvoorbereider en bewonersbergeleider (Renovatie en Onderhoud)
- Werkvoorbereiding voor zeer uiteenlopende renovatie projecten tot 10 miljoen. Waaronder: Groot onderhoud van coöperatie complexen, BKT's, Monumentale gevels, kantoren, hotels en transformaties.
- Opstellen en volgen van: PVA, Planningen, Communicatie plan (Bewoners).
- Budget, kosten en inkomsten bewaking van projecten.
- Calculaties (werk en mm-werk)
- Voor aanbestedingen de aanbestedingsstukken en presentatie maken en geven.
- Aansturen van onderaannemers, uitvoeringsteams, werkvoorbereiders.
- Beheerder van het Handboek (ISO 9001 en 14001).
- Aanspreekpunt ICT.
Juni 2015 - Juni 2024

Kamiska Vastgoed B.V.
Functie: Projectleider
- Verantwoordelijk voor het snel, goed en binnen budget opknappen van woningen. Dit door middel van het samenstellen en uitrekenen van de opdracht, selecteren van de geschikte aannemers en het aansturen ervan.
- Uitvoeren van woningbezichtigingen.
- Adviseren, ontwerpen en tekenen van diverse andere projecten binnen de holding.
- Opzichter bij nieuwbouw van woning werkgever.
- Ontwerp, ontwikkeling en beheer van website fitforless.pl.
Oktober 2013 – juni 2015

Haagsche Bouw- & Renovatie Maatschappij
Functie: Uitvoerder
Uitvoerder bij renovatie projecten voor o.a nieuwe vestegingen van fitnessketen Fit For Free, woningen en horeca.
Aansturen van personeel en onderaannemers
Overige taken: maken van planningen, aanvragen van offertes, bestellen van materiaal en materieel, inmeten en uittekenen van projecten.
Feb 2012 – september 2013

HTS Afstuderen Vita Nova projecten
Onderzoeksvraag: "Hoe kan een duurzame revitalisatie bijdragen aan het oplossen van de problematiek van incurante bedrijventerreinen binnen de Drechtsteden?"
Doel: Een manier vinden om duurzame revitalisatie vanuit de markt mogelijk te maken, en dus zorgen dat het voor ondernemers rendabel is om zelf de investering te doen.
2011

Peercoach bouwkunde Hogeschool Rotterdam.

Medestudenten coachen bij vragen over vakken zoals: AutoCAD, bouwfysica, wiskunde, natuurkunde en constructie.

Organiseren van activiteiten zoals borrels en de introductieweek
2009 – 2011

HTS Stage Adviesburo Nieman B.V.

Analyseren en/of oplossen van bouwfysische problemen, zowel bij bestaande als toekomstige bouwwerken.

Projecten toetsen op het bouwbesluit.

Inspecties/advisering tijdens het bouwproces.

2009 – 2010

(MTS Stage) Kokon architectuur en stedenbouw.

Aan verschillende projecten getekend van vo t/m werktekening.

Maken van detaillering.

Getekend met AutoCAD en ArchiCAD.

2007 – 2008 (6 maanden stage)

2008 (6 maanden fulltime werk)

MTS Stage ERA Bouw B.V.

Zowel bij de voorbereiding als uitvoering op een bouwplaats.

Het uitwerken van bouwkundige problemen. Meehelpen met de planning, bestellen en afroepen van materialen.

Diverse werkzaamheden op de bouwplaats

2005 – 2006 (6 maanden)

Opleiding: Postbachelor opleiding projectleider bouw en infra (Certificaat)

Avansplus

Voorjaar 2019

HTS-Bouwkunde (Diploma).

Hogeschool Rotterdam

Minor: Project ontwikkeling

2008 – 2012

MTS-Bouwkunde (Diploma).

Albeda college te Rotterdam

2003 – 2008

Senior High School (Diploma).

Madras Senior High School te Madras Oregon, USA

2002 – 2003

Mavo-D niveau (Diploma).

Melanchthon College te Rotterdam

1998 - 2002

Cursussen: Bedrijfshulpverlener (2023)
Resultaatgericht Samenwerken (2021, 2023)
Cursus Kopers- en bewonerscommunicatie (2017)
Basiscursus Bouwrecht (2017)
VCA-VOL (2015)

Vaardigheden: Talen

- Nederlands, Engels

Software

- MS Office (incl VBA) goed
- Autocad goed
- Domotica (home-assistant + python) goed

Hobby's: Albert Schweitzer Groep (Scouting)

Lid 1993 - heden

Scout leider 1999 – 2018

Bestuur 2023 – heden

Sport

Hardlopen + Survivalrun